

新加坡家庭预测 未来一年通胀率将降低

赵恺健 报道

kjcheow@sph.com.sg

房地产降温措施与其他宏观调控政策发挥作用，新加坡家庭预料未来一年的通货膨胀将降低，他们认为整体通胀率将从3.85%进一步下降到3.72%。对核心通胀率的预测，也从去年9月调查的4.03%降低到3.88%。

根据“沈基文金融经济学研究所——万事达卡新加坡通货膨胀预期指数”（SInDEx），这两个2013年12月的通胀率预测数据，都是自2012年9月调查时的高峰持续下跌，而且也是自2011年9月开始进行这项调查以来，通胀预期的最低水平。

这项指数是由新加坡管理大学沈基文金融经济学研究所（SKBI）和万事达卡（MasterCard）联合推出。

沈基文金融经济学研究所课程主任奥若宾都高仕（Aurobindo Ghosh）说：“监管当局所推出的宏观政策如房地产降温措施与车贷措施，对控制物价上涨产生了作用。虽然紧张的劳动力市场继续推动本地薪金上涨，但这些措施也有可能减少转嫁成本所造成的影响。”

此外，从亚细安经济体的输入型通胀减少了，而食品等大宗商品的价格也开始放缓，对通胀的压力也因此

减少。

本地家庭对于未来五年的通胀率预测也降低了，他们对未来五年的整体通胀率预测为4.72%，比去年9月调查得出的4.86%低；核心通胀率预测也从4.6%降到4.4%。这两个数据同样是自2011年9月进行调查以来的最低水平。

衡量一年通胀预测的指数SInDEx1和衡量五年通胀预测的指数SInDEx5，同样比9月份调查所得有所降低，分别为3.8%和4.56%。

目前，金融管理局的官方预测是今年整体通胀率将在2%到3%之间，而不包括私人交通和住房成本的核心通胀率，同样预测会在2%到3%之间。

高仕表示，调查的预测数据比官方预测的高，是因为个别家庭的预测主要是根据以往的经验和对经常购买物品的价格上涨预期，而政府和经济学家主要是根据宏观展望作出预测。他认为，随着政府进行更有效和频密的沟通，通胀预期和真实通胀之间的差距将会缩小。

万事达环球经济顾问赫德里克博士（Yuwa Hedrick-Wong）则说：“2014年可能是自2010年以来，首次所有主要的地区都料会恢复增长，因此将为新加坡这个开放式经济体提供了一个更稳定和正面的国际环境。”

不过，他也指出，随着美国联邦储备局减缓量化宽松力度，利率周期将会上扬，而中国、印度和日本的增长前景也仍充满不确定性。在这种情况下，确保拥有正确的货币政策非常具有挑战性。因此，通货膨胀率预测降低对新加坡有利，因为这为当局提供更多空间去调整和采用适合的货币政策。

这项季度数据是针对400名消费者展开调查，并经过分析而得出的结果。

受访者的构成需符合预先决定的性别、年龄、住宅种类等因素的比例，以便确保其代表性，但调查对象排除了新闻和营销领域的从业员，以免工作性质影响他们对消费行为和通胀预测等问题的作答。

